



COMUNE DI ISERNIA

(Medaglia d'Oro)

Servizio Urbanistica di Programma

Via Giovanni XXIII, 71- tel. 0865/471603-07 – fax 0865/471632

AVVISO ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RETRAIBILE DAL TAGLIO DI UN LOTTO BOSCHIVO IN LOCALITÀ “BOSCO OBBLIGO”

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

in esecuzione della delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30/07/08 e della delibera di Giunta Comunale n. 95 del 12/05/2009 concernente l'approvazione del Progetto di Taglio (martellata) di una sezione boschiva comunale sita in loc. “Bosco Obbligo”, del relativo Capitolato d'oneri e delle modalità di vendita della massa legnosa da essa ritraibile,

RENDE NOTO

Che **il giorno 08/07/2009 alle ore 10,00** nella sede del Comune sita in P.zza Marconi n. 1 – primo piano, davanti alla Commissione di gara, si procederà all'esperimento d'asta pubblica ad unico e definitivo incanto a termini della lett. c) dell'art. 73 del R.D. 23/05/1924 n. 827 per la vendita del materiale legnoso retraibile dal taglio ed utilizzazione per uso industriale della sezione di bosco comunale sita in loc. “Bosco Obbligo” di questo Comune costituente porzione delle particelle catastali n. 18 del foglio n. 73 e n. 50 del foglio n. 74.

Modalità della vendita.

L'asta sarà eseguita con il sistema delle offerte segrete scritte e con l'aumento da esprimersi in termini percentuali sul **prezzo a base d'asta di € 60.000,00** (diconsi euro sessantamila/00) ed avrà luogo a norma dell'art. 73 lett. c) e dell'art. 76 e seguenti del Regolamento per la contabilità generale dello Stato di cui al R.D. 23/05/1924 n. 827, della Legge Regionale del Molise n. 6 del 18/01/2000, del presente Avviso d'asta e del Capitolato d'oneri redatto in data aprile 2009 come approvato dalla Giunta Comunale e regolante l'utilizzazione e la vendita del materiale legnoso.

Il progetto di taglio (martellata) ed il relativo Capitolato d'oneri sono visionabili presso il Servizio Urbanistica di Programma in via Giovanni XXIII, 71 negli orari di apertura al pubblico (lunedì e venerdì dalle 11,30 alle 13,30 – martedì e giovedì dalle 15,30 alle 17,30).

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida (art. 69 R.D. 827/1924).

L'aggiudicazione è definitiva al primo incanto a favore dell'offerta più vantaggiosa purché il prezzo offerto sia maggiore o almeno pari a quello fissato a base d'asta.

Qualora vengano presentate offerte uguali, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924; nell'ipotesi che risulti assente anche uno solo dei concorrenti che abbiano presentato offerte uguali, si procederà ai sensi del 2 comma dello stesso art. 77.

Non sono ammesse offerte in ribasso rispetto alla base d'asta.

Non si farà luogo a gara di migliororia.

L'aggiudicazione non costituisce conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo l'intervenuta approvazione degli atti di gara.

L'aggiudicazione è operata nel rispetto della normativa per la lotta alla delinquenza mafiosa di cui alla Legge 13/09/1982 n. 646 e successive modificazioni ed integrazioni, e alle disposizioni in materia di sicurezza del lavoro contenute nel D.Lgs. 81/08.

Sono escluse dalla gara le Società di fatto.

Non è consentito il sub-appalto.

L'aggiudicatario è responsabile, fino al collaudo dell'esbosco, di tutti i danni che si dovessero verificare lungo le strade attraversate per le operazioni di taglio e di trasporto, esonerando il Comune proprietario da qualsiasi azione e responsabilità.

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso si fa riferimento alle clausole contenute nel Capitolato d'oneri che regolano l'utilizzazione boschiva di che trattasi ed a tutte le norme che vi hanno attinenza.

Presentazione delle offerte.

Le offerte segrete dovranno pervenire non più tardi delle **ore 14,00 del giorno 07/07/2009**, giorno precedente a quello fissato per la gara, in piego sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero consegnata a mano, al seguente indirizzo: COMUNE DI ISERNIA – Piazza Marconi n. 1 – 86170 – ISERNIA.

Il piego dovrà riportare, oltre all'indirizzo, la seguente dicitura: "OFFERTA SEGRETA PER LA GARA DEL GIORNO __/__/2009 ALLE ORE 10,00 RELATIVA ALLA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RETRAIBILE DAL TAGLIO DI UN LOTTO DEL BOSCO COMUNALE DI LOCALITA' "BOSCO OBBLIGO".

Nessun'altra indicazione, dicitura o intestazione dovrà essere riportata sul piego.

Saranno escluse dalla gara tutte le offerte pervenute oltre detto termine, anche se trattasi di offerta sostitutiva o aggiuntiva di altra precedente, né sarà consentito, in sede di gara, la presentazione di alcuna offerta.

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, nulla potendosi attribuire a chicchessia quando, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Documenti da allegare all'offerta.

Il piego dovrà contenere:

- 1) l'offerta in carta semplice, riportante la misura della percentuale di aumento, da esprimersi senza decimali, così in cifre come in lettere, rispetto al prezzo di vendita a base d'asta, datata e sottoscritta con la firma leggibile per esteso dal legale rappresentante della Ditta boschiva; tale offerta deve essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, nella quale non devono essere inseriti altri documenti, e dovrà riportare la stessa dicitura del piego (OFFERTA SEGRETA PER LA GARA DEL GIORNO 08/07/2009 ALLE ORE 10,00 RELATIVA ALLA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RETRAIBILE DAL TAGLIO DI UN LOTTO DEL BOSCO COMUNALE DI LOCALITA' "BOSCO OBBLIGO);
- 2) una dichiarazione, esente da bollo, con sottoscrizione non autenticata ed allegata una fotocopia di un valido documento di riconoscimento, resa ai sensi degli art. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, in data non anteriore a quella del presente avviso, con la quale il legale rappresentante della Ditta boschiva attesti:
 - la ragione sociale e la forma giuridica della Ditta concorrente (se trattasi di Ditta individuale, Società in nome collettivo, Società a responsabilità limitata ecc.);
 - le generalità complete di tutti i soci, nel caso trattasi di Società in accomandita semplice, o degli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società;
 - che la ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non aver in corso alcuna delle sopraelencate procedure apertesesi in virtù di sentenze o decreti negli ultimi 5 anni e che non risultano ricorsi di fallimenti;
 - di essere idonea a concorrere alla gara per l'asta pubblica di che trattasi;
 - di non trovarsi nella condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e di non trovarsi nei casi di esclusione di cui all'art. 24 della direttiva C.E.E. 93/97 del 14/06/1993;
 - di essere in regola con gli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali;
 - di essersi recata sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione

stessa nonché del Capitolato d'oneri che accetta incondizionatamente agli effetti tutti dell'articolo 1341 del Codice Civile.

Tale dichiarazione deve essere resa:

- per le imprese individuali, dal titolare della Ditta;
- per le Società, da tutti i soci, nel caso trattasi di Società in nome collettivo, da tutti gli accomandatari, se trattasi di Società in accomandita semplice;
- da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, per gli altri tipi di Società.

La mancanza anche di una delle dichiarazioni sopracitate determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Il Comune si riserva la facoltà di effettuare gli accertamenti relativi alle dichiarazioni rese prima della stipula del contratto;

- 3) il certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura da cui risulti l'iscrizione come Ditta boschiva, di data non anteriore a tre mesi a quella della gara.

Dal suddetto certificato dovrà risultare che è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale.

Lo stesso certificato dovrà risultare legalizzato dal Prefetto della Provincia competente per territorio qualora la gara avvenga in una provincia diversa da quella in cui ricade la Camera di Commercio che lo ha rilasciato;

- 4) un certificato rilasciato dal Corpo Forestale dello Stato, e precisamente dal Coordinamento Provinciale nel cui territorio ha sede la Ditta boschiva, di data non anteriore a tre mesi a quella della gara, attestante l'idoneità a concorrere all'esperienza d'asta per il lotto messo in vendita;
- 5) il certificato di iscrizione all'Albo Regionale delle Imprese Boschive rilasciato, alle imprese boschive residenti nel Molise, dal Presidente della Commissione Tecnica Regionale ai sensi dell'art. 16 della L.R. 6/2000;
- 6) la quietanza rilasciata dalla Tesoreria del Comune ovvero l'assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Isernia recante la causale "*asta pubblica del 08/07/2009 per taglio lotto Bosco Obbligo*", comprovante l'effettuato **deposito provvisorio pari a € 6.500,00 (diconsi euro seimilacinquecento/00)**.

Per coloro che non avessero potuto effettuare il detto deposito in tempo utile, è consentito di effettuarlo, prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara, in numerario o in assegno circolare come sopra indicato. Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare le spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna, di martellata, di misurazione, di rilievi e di collaudo, che sono tutte a totale carico dell'aggiudicatario. Se tale deposito provvisorio, in esito alle operazioni di collaudo, risultasse insufficiente a coprire le suddette spese, il deliberatario sarà obbligato a integrarlo entro il termine e nella misura che verrà comunicata dal Comune, mentre se il deposito risultasse esuberante, l'Ente stesso restituirà al deliberatario la rimanenza a collaudo avvenuto. Qualora il deposito non venisse integrato, saranno applicate le disposizioni previste dall'art. 23 del Capitolato d'oneri.

I depositi cauzionali provvisori saranno restituiti alle ditte non risultanti aggiudicatarie a conclusione del procedimento di gara;

- 7) la procura speciale prevista dall'art. 81 del R.D. 827/1924 debitamente legalizzata nel solo caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato.

Pagamento del prezzo di aggiudicazione e delle spese accessorie.

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione, oltre l'IVA come per legge, tramite versamento alla Tesoreria del Comune e con le modalità che saranno specificate nel contratto, in 2 (due) rate uguali entro i termini sotto indicati:

- prima rata in acconto, pari ad un mezzo dell'importo del corrispettivo, oltre IVA come per legge, all'atto della stipula del contratto;
- seconda rata a saldo provvisorio, pari ad un mezzo dell'importo del corrispettivo, oltre IVA come per legge, entro tre mesi dalla stipula del contratto.

In caso di ritardo decorreranno a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate, interessi che saranno liquidati in sede di collaudo. Qualora poi il ritardo durasse oltre un

mese l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità stabilite dall'ultimo comma dell'articolo 12 del Capitolato d'oneri.

Tutte le spese di aggiudicazione d'asta, di contratto, di consegna, di martellata, di misurazione, di rilievi, di assegno e stima e di collaudo ed ogni altra accessoria, relativa e dipendente, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico della Ditta aggiudicataria, senza diritto di rivalsa verso il Comune; tali spese sono coperte con il deposito provvisorio di cui al punto 6) del precedente paragrafo, da integrarsi eventualmente, a cura della Ditta aggiudicataria e con rata di saldo definitivo, in base alle risultanze contabili del collaudo definitivo, entro sessanta giorni dalla richiesta del Comune.

Documenti da produrre per la stipula del contratto.

Una volta esperite tutte le verifiche da parte del Comune, la ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare, entro 15 (quindici) giorni dalla data della comunicazione, facendo fede la data del protocollo in entrata del Comune e pena la decadenza dall'aggiudicazione, la seguente documentazione propedeutica alla stipula del contratto:

- 1) Certificato di regolarità contributiva relativa agli obblighi assicurativi, previdenziali e assistenziali;
- 2) Certificato Generale del Casellario Giudiziario rilasciato dal Tribunale in data non anteriore a tre mesi di quella della gara;
- 3) Polizza fidejussoria a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali e per l'intero importo di aggiudicazione, stipulata in uno dei modi previsti dalla Legge 10/06/1982 n. 348 e contenente comunque la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta del Comune garantito.

Pubblicazione dell'avviso.

Il presente avviso viene pubblicato, a termini e per gli effetti dell'art. 66 del R.D. 827/1924, con le seguenti modalità:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- all'albo pretorio del Comune di Isernia;
- sul sito internet del Comune di Isernia - www.comune.isernia.it;
- viene mandato alle Comunità Montane del Molise;
- viene mandato alle Camere di Commercio di Isernia e Campobasso.

Privacy.

Ai sensi dell'art. 10 comma 1 della Legge 31/12/1996 n. 675, i dati raccolti in ordine al presente procedimento saranno trattati per finalità inerenti agli obblighi previsti da leggi e regolamenti e dalla normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e di controllo; le modalità di trattamento avverranno mediante strumenti manuali, informatici e telematici.

I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:

- il personale interno all'Amministrazione implicato nel procedimento;
- i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
- ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge n. 241 del 07/08/1990.

Il concorrente, con la partecipazione alla gara, dichiara implicitamente di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione dei propri dati per gli scopi suddetti.

L'eventuale rifiuto al conferimento dei dati comporta l'esclusione dalla gara nonché la decadenza dall'aggiudicazione.

Isernia, li 03/06/2009

Il Responsabile del procedimento
(geom. Enrico Angiolilli)

Il Capo Servizio designato
(ing. Antonio Ricchiuti)

Il Dirigente A.T.
(arch. Agapito di Lonardo)